

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
Vandværkets ordinære generalforsamling  
den / 2026

Dirigent

# Andelselskabet Strøby Ladeplads Vandværk

## ÅRSRAPPORT 1. januar – 31. december 2025

Kundent. 2567  
CVR-nr 10183219

**SR Revision A/S**  
Godkendt revisionsaktieselskab



Stensbjergvej 11, 2. 4600 Køge

CVR-nr.: 19 53 68 90

Tlf. nr.: 56 56 06 00

Mail: [sr@srrevision.dk](mailto:sr@srrevision.dk)

Web: [www.srrevision.dk](http://www.srrevision.dk)

**Indholdsfortegnelse**

Stamoplysninger

Bestyrelsespåtegning

Bilagskontrolant påtegning

Den uafhængige revisors påtegning

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse for perioden 1/1-31/12 2025

Balance pr. 31/12 2025

Noter

side 11 - 14

side 9 - 10

side 8

side 6 - 7

side 4 - 5

side 3

side 3

side 2



## Stamoplysninger

Andelselskabet Strøby Ladeplads Vandværk

CVR-nr.: 10183219

Hjemsted: Stevns

Regnskabsår: 1. januar til 31. december

## Bestyrelse

Hening Berner, formand

Sten Henriksen

Torben Bahn Petersen

Susanne Petersen

Karsten Møller

## Revision

SR Revision

Godkendt revisionsaktieselskab

Stensbjergvej 11, 2. sal

4600 Køge

## Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har aflagt årsrapport for perioden 1. januar 2025 til 31. december 2025 for Andelselskabet Strøby Ladeplads Vandværk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

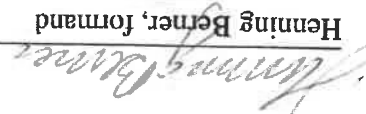
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

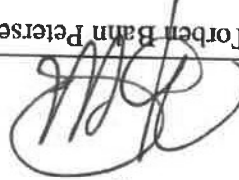
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vandværkets finansielle stilling.

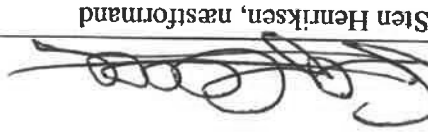
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

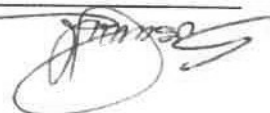
Strøby Ladeplads, den 12. februar 2026

Bestyrelsen:

  
Henning Berner, formand

  
Torben Balm Petersen, sekretær

  
Sten Henriksen, næstformand

  
Susanne Petersen, kasserer

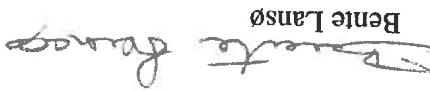
  
Karsten Møller, bestyrelsesmedlem

Bilagskontrollant påtegning

Som generalforsamlingsvalgt bilagskontrollant har jeg gennemgået bilagene vedrørende vandværkets regnskab for 2025.

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Strøby Ladeplads, den 12. februar 2026

  
Bentie Lansø

Bilagskontrollant

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til bestyrelsen i Andelselskabet Strøby Ladeplads Vandværk

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Andelselskabet Strøby Ladeplads Vandværk for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og specifikationer, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiviteter, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af vandværkets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Vandværkets Ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere vandværkets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere vandværket, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtyrke en konklusion om effektiviteten af vandsværkets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkurrer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af de opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om vandsværkets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at vandsværket ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Køge, den 12. februar 2025

SR Revision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19 53 68 90

Per Riis

medlem 1167

Master i Skat

Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Andelselskabet Strøby Ladeplads Vandværk for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt vandværkets vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter for regnskabsperioden.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Opstillingstype

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser vandværkets aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv" – princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets indvinding af vand, herunder også personaleomkostninger og maskinpark, samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

#### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets distribution af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

#### Andre drittsindtægter og omkostninger

Andre drittsindtægter og omkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til vandværkets primære aktivitet, herunder eksempelvis gebyrer.

## Finansielle poster

Renteindtægter omfatter renter af bankkonti.  
Renteudgifter omfatter renter af gæld.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Vandværkets materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages linære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Bygninger	50 år
Inventar og installationer	10-20 år
Ledningsnet	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10-20 år
Omlægning af rør	50 år
Boringer	30 år

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab. Posten indeholder også tilgodehavender vedrørende leveret vand, der endnu ikke er faktureret til forbrugere.

### Egenkapital

Indeholder den akkumuleret totale andelskapital.

### Underækning

Underækning er et udtryk for, at vandværket har haft mindre indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv principper. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underækning.

### Overækning

Overækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv principper. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underækning.

### Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominal værdi.

	Realiseret 2025	Realiseret 2024	Budgetal (ej reviderede) 2025	Budgetal (ej reviderede) 2026
<b>Nettoomsætning</b>	1.404.629	1.316.554	1.684.601	1.676.810
Produktionsomkostninger	-848.280	-880.064	-1.070.170	-1.117.087
<b>Bruttoresultat</b>	556.349	436.490	614.431	559.723
Distributionsomkostninger	-323.319	-203.861	-292.431	-237.723
Administrationsomkostninger	-222.541	-237.895	-262.000	-262.000
<b>Resultat af primær drift</b>	10.489	-5.266	60.000	60.000
Andre driftsindtægter	30.623	41.850	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	41.112	36.584	60.000	60.000
Finansielle indtægter	5.557	18.560	0	0
Finansielle omkostninger	-46.669	-55.145	-60.000	-60.000
<b>Årets resultat</b>	0	0	0	0

## Resultatopgørelse for 2025

## Balance pr. 31. december 2025

Aktiver	2025	2024	Noter
Grunde og bygninger	116.877	181.318	8
Inventar og installationer	18.503	91.714	8
Ledningsnet	812.680	835.900	8
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	645.227	746.870	8
Omlægning af rør	142.494	146.344	8
Boringer	360.424	384.552	8
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.096.205</b>	<b>2.386.698</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.046	0	9
Andre tilgodehavender	133.412	112.816	10
Periodearfgørensningssposter	0	0	
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>146.458</b>	<b>112.816</b>	
Likvide beholdninger	1.944.018	1.677.792	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.090.476</b>	<b>1.790.608</b>	
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.186.681</b>	<b>4.177.306</b>	



Noter til resultatopgørelsen for 2025

	2025	2024
<b>Note 1 Netto omsætning</b>		
Fast afgift	813.375	813.375
Kubikmeterafgift	478.298	468.164
Øvrig opkrævning	300	300
Målerleje	72.300	72.300
BNBO særtakst	99.774	99.774
Gebyrer m. moms	4.570	3.325
Gebyrer u. moms	8.425	8.650
Overdækning	-72.412	-149.334
<b>Netto omsætning i alt</b>	<b>1.404.629</b>	<b>1.316.554</b>
<b>Note 2 Produktionsomkostninger</b>		
Vedligeholdelse bygninger	44.149	19.274
Vedligeholdelse råvandsledning, inst. og inventar	59.356	99.788
Vedligeholdelse boringer	24.187	21.763
Borningsleje og leje af vej	1.642	5.128
Leje af udstyr til kulfiltretilforsøg	107.280	96.600
Kulfiltre skift	301.674	285.479
Andel nødstrømsanlæg	3.000	3.000
El til produktion	30.862	27.090
Refusion elafgift	-11.128	-10.651
Vandanalyser og boringskontrol	73.350	91.873
Køb af vand fra andre forsyninger	15.559	0
Vedligeholdelse maskiner, småanskaffelser og forsikring	3.078	1.700
Løn, driftspersonale	14.000	14.000
Teknisk bistand og rådgivning	-17.872	23.000
Forsikringer	5.081	7.958
Afskrivning boringer mv.	24.128	27.212
Afskrivning bygninger	64.441	64.441
Afskrivning driftsmidler	105.494	102.409
<b>Produktionsomkostninger i alt</b>	<b>848.280</b>	<b>880.064</b>
<b>Note 3 Distributionomkostninger</b>		
Vedligeholdelse ledningsnet, brønde og stikledninger	179.411	71.355
Smaanskaftelser	11.736	0
Løn, driftspersonale	14.000	14.000
Statsafgift, ledningstab	11.491	8.485
El distribution	16.401	22.108
Refusion elafgift	-6.151	-8.518
Afskrivning ledningsnet	23.220	23.220
Afskrivning digitale målere	73.211	73.211
<b>Distributionsomkostninger i alt</b>	<b>323.319</b>	<b>203.861</b>

<b>Note 4 Administrationsomkostninger</b>	
Honorar bestyrelse	15.000
Øvrige udgifter bestyrelsesmøder mv.	3.202
Kurser	250
Generalforsamling og vandværksamarbejde	3.872
Annancer	1.459
Porto og gebyrer	11.777
Kontorartikler	10.690
Telefon og internet	8.446
IT, hjemmeside, server mv.	24.070
IT, hjemmeside, server mv.	14.391
IT, hjemmeside, server mv.	41.604
Licenser, faglitteratur og kontingenter	40.438
Administration	12.342
Revisor	18.643
Forsikringer	74.000
Administrationsomkostninger i alt	23.886
	<u>13.000</u>
	<u>222.541</u>
<b>Note 5 Andre driftsindtægter</b>	
Målerafæsningsgebyr	10.150
Andre driftsindtægter	20.119
Andre driftsindtægter i alt	<u>31.700</u>
	<u>41.850</u>
<b>Note 6 Finansielle indtægter</b>	
Renteindtægter, bank	5.557
Finansielle indtægter i alt	<u>18.560</u>
<b>Note 7 Finansielle omkostninger</b>	
Renteudgifter kommunekredit	36.526
Provision garanti	9.773
BNBO Særtakst	7.158
Finansielle omkostninger i alt	<u>46.669</u>
	<u>55.145</u>

Noter til balancen for 2025

Note 8 Materielle anlægsaktiver

	2025	2024
Kostpris 1. januar	3.222.064	1.160.980
Kostpris 31. december	3.222.064	1.160.980
Afskrivninger pr. 1. januar	3.040.746	325.080
Årets afskrivninger	64.441	23.220
Afskrivninger pr. 31. december	3.105.187	348.300
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	116.877	812.680
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.788.142	192.545
Kostpris 1. januar	1.788.142	192.545
Kostpris 31. december	1.788.142	631.825
Afskrivninger pr. 1. januar	1.041.272	46.201
Årets afskrivninger	101.643	3.850
Afskrivninger pr. 31. december	1.142.915	50.051
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	645.227	142.494
Note 9 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.046	0
Tilgodehavender brutto	13.046	0
Tilgodehavender i alt	13.046	0
Note 10 Andre tilgodehavender	133.412	112.816
Moms	133.412	112.816
Andre tilgodehavender i alt	133.412	112.816
Note 11 Egenkapital	0	0
Overført resultat pr. 1. januar	0	0
Årets resultat	0	0
Egenkapital 31. december	0	0

2025	2024	kr.	kr.
2.770.686	2.621.352	149.334	2.770.686
72.412	149.334		
Overdækning pr. 1. januar			
Årets overdækning, jf. note 1			
Overdækning pr. 31. december			
2.843.098	2.770.686		
0	187.176		
Heraf kortfristet del (jf. kommende års budget)			
2.843.098	2.583.510		
Heraf langfristet del			
1.143.405	1.221.613		
1.143.405	1.221.613		
Gæld til finansielle institutter			
Kommunekredit			
Note 13 Gæld til finansielle institutter			
1.143.405	1.221.613		
1.143.405	1.221.613		
Heraf kortfristet del			
79.000	76.000		
79.000	76.000		
Heraf langfristet del			
1.064.405	1.145.613		
1.064.405	1.145.613		
Note 14, Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser			
Overdækning, jf. note 12			
Gæld til kommunekredit, jf. note 13			
79.000	187.176		
79.000	187.176		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser i alt			
200.178	263.176		
200.178	263.176		
Note 15 Leverandører af varer og tjenesteydelser			
Moms			
Afgift af ledningsført vand			
Varekreditorer			
Skyldig forbrugere			
Skyldig adm.omkostninger			
Periodearftrænsning			
Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt			
10.200	19.880		
10.200	19.880		
25.000	25.000		
0	5.908		
65.652	39.251		
99.326	94.968		
0	0		
185.007	185.007		