

Beretning for Strøby Ladeplads Vandværk a.m.b.a til generalforsamlingen den 11. juli 2021

BESTYRELSESFORHOLD:

Der er 5 medlemmer i bestyrelsen. På den ordinære generalforsamling i 2020 blev Susanne Petersen og Frede Zeiler genvalgt. Bestyrelsen konstituerede sig med Frede Zeiler som formand.

Der er i året 2020 afholdt 4 bestyrelsesmøder og indtil dato, 2 i 2021. Herudover benytter bestyrelsen flittigt mailkommunikation, når der er behov.

ÅRETS BEGIVENHEDER:

På generalforsamlingen i 2020 fik bestyrelsen mandat til at undersøge mulighederne for en ny boring. Vi har haft ingeniørformet Krüger A/S til at undersøge mulighederne. Konklusionen var ret nedslående:

”Grundvandsressourcen omkring Strøby Ladeplads Vandværk er påvirket af pesticider fra landbrug og tidligere gartnerier. Grundvandet står forholdsvis højt og der er et forholdsvis lille lerdæklag over kalkmagasinet.

Den nærmeste skov i nærheden er Magleby Skoven, hvor der i mange år ikke har været anvendt pesticider i nævneværdig grad. En ny indvindingsboring kunne eventuelt placeres i udkanten af Magleby Skoven. Der mangler dog vandanalyser for dette område.

Det anbefales derfor, at der udtages vandprøver i eksisterende drikkevandsboringer ved boliger, der har egen vandforsyning nær skoven. Der har tidligere ligget gartnerier lige uden for skoven, hvor der kan have været brugt pesticider.

Grundvandet strømmer ud mod Køge Bugt, og derfor kan grundvandet i skoven være påvirket af de aktiviteter, der tidligere er foregået uden for skoven.

Omkostningerne til etablering af en ny indvindingsboring i skoven bliver forholdsvis høje på grund af den lange råvandsledning. Den råvandsledning der tidligere er etableret på en del af strækningen kan evt. anvendes, hvilket vil reducere omkostningerne.” Det er usikkert om den gamle råvandsledning er intakt og om den kan renses effektivt.

Anslået pris for en ny boring vil ligge på omkring 1,8 mio kroner.

Da vi med en ny boring i dette område ikke med sikkerhed kan give os en ny råvandsboring uden forurening, har vi kigget på andre muligheder for at løse udfordringen med pesticider.

Vi har i samarbejde med Krüger A/S i stedet lavet et forsøg med et kulrensningsfilter- ved siden af boring 1 **som virker**- hvilket betyder at vi på alle parametre kommer under de fastsatte grænser for forurening med et nyt blandingsforhold - og til en langt lavere investering. Det hele er foregået i et tæt samarbejde Stevns Kommune. Med baggrund i dette forsøg søger bestyrelsen om godkendelse af generalforsamlingen til at få projektet op i fuld skala. Såfremt det bliver godkendt skal det efter ansøgning også godkendes af Stevns kommune.

Det ændrede blandingsforhold og ændring i udpumpning af råvand betyder at vi formentlig i spidsbelastningsperioderne kan klare vandforsyningen uden brug af købt vand.

Vi har i 2020 haft nogle få ledningsbrud men et alvorligt et ved stranden. Dette er nu lavet og vort vandspild er reduceret væsentligt.

Vi ansøgte i 2017 om en fornyelse af vor vandindvindingstilladelse og i samme forbindelse kræves det, at der investeres i et bundfældningskar til skyllevandet, som bruges til at rense vore filtre med. Skyllevand og aflejringerne fra filtrene betragtes som spildevand, og der skal derfor en speciel godkendelse til, for at vi må aflede skyllevandet i havet. Investeringen i dette bundfældningskar, leveret og monteret, vil beløbe sig til ca. kr. 140.000 kroner.

Den tidligere tilladelse udløb i 2017, men Stevns Kommune har haft udskiftninger i sin administration, og havde forventet at ansøgningen vil blive behandlet i løbet af 2019. Nu er vi nået 2021 og den er ikke kommet endnu.

ADMINISTRATION:

Andelshavere: Vi skal alle huske, vi er et lille andelsselskab, det vil sige alle har en lille andel i vandværket og hermed en forpligtelse til at opdatere vandværket om alle ændringer i ejerforhold eller adresseforhold. Vi får intet at vide gennem kommunen. Når i køber eller sælger "en andel" i vandværket er det vigtigt at få styr på betalingerne til Vandværket. Mange glemmer at afmelde deres pbs tilmeldinger, og det er kun andelshaver selv, der kan afmelde denne. Det kan faktisk medføre en årelang betaling til vandværket, hvis denne ikke afmeldes. Hvis ikke vi har de rigtige adresseforhold kan det i yderste konsekvens medføre lukning for vandet, da der ligger denne forpligtelse.

Det sidste år har givet os mange udfordringer, da der er skiftet mange andele ud i 2020.

VANDKVALITET:

Med den nuværende forsøgsordning overholder vi alle gældende krav

Vi tester løbende vor vandkvalitet, for at sikre os at den overholder de grænseværdier som der er os pålagt.

Der kommer konstant påbud om undersøgelse af nye stoffer. På Strøby Ladeplads Vandværk er der ingen af de pågældende stoffer.

Såfremt at vi ikke realiserer filterprojektet, står vi i en meget dårlig situation med hensyn til at overholde de forskellige grænseværdier.

UDPUMPET VANDMÆNGDE:

	2020	2019	Forskel m3	%
Råvand	45.386	44.651	+130	0
Skyllevand, filterskylning	740	589	+142	+32
Køb af vand				
Udpumpet vand til forbruger	48.191	44.062	-12	0
Faktureret til forbruger	37.110	34.153	-780	-12
Eftergivet vandforbrug/tab	0	0	-240	
Netto salg	37.110	34.153	-535	-2

Vandspild

11.081	9.909	+768	+8
--------	-------	------	----

Vandspild i % af udpumpet vand	23,0	22,5
--------------------------------	------	------

Udgiften til vandspild i dette regnskabsår er kr. 39.099, hvor de i 2019 var på kr. 34.393, i 2018 på kr. 28.409, i 2017 var kr. 0, i 2016 på kr. 21.231, i 2015 kr. 38.141, i 2014 kr. 10.592 og i 2013 kr. 29.097 (afgift til staten)

Vi har i 2020 lavet en midtvejs måling af vandspild, hvor vi efter at have fået repareret et par alvorlige vandledningsbrud på Kystvejen er kommet ned på 2.179 m³ svarende til ca. 20% af det samlede vandspild i 2020. Så vi tror på at vi er har fået reduceret vores vandspild til et acceptabelt niveau.

ØKONOMI:

På trods af vort underskud i 2020 på kr. 178.311 har en god økonomi, med en egenkapital/overdækning på tkr. 2.569.

Vi har foreløbig en god likviditet på tkr. 1.505 især på grund af det lån, vi optog på tkr. 2.000. i Kommune Kredit.

Vi forventer i løbet af 2-4 år at skulle optage yderligere lån til finansiering af vore anlægsarbejder.

Fremtiden

I forventning om en godkendelse på generalforsamling af filterprojektet, har vi haft et møde med Stevns kommune om en forhåndstilkendegivelse af vores projekt, således at vi hurtigere kan komme i gang med projektet - en investering på ca tkr 700.

Tak til alle, der har varetaget bestyrelsesarbejdet og tak til vore engagerede vandværkspassere og specielt vor næstformand

Bestyrelsen
Primo juni 2021