
Emne

Bestyrelsesmøde i Strøby Ladeplads Vandværk

Dato for møde	Tidspunkt	Sted
11. oktober 2022	18.30	Flemming Nielsen

Referat udarbejdet af

Torben Bahn Petersen

Mødedeltagere

Frede Zeiler (FZ) - (formand)
Henning Berner (HB) - (Næstformand)
Susanne Petersen (SP) - (kasserer & Vandpasser)
Flemming Nielsen (FN)- (bestyrelsesmedlem)
Torben Bahn Petersen (TBP) - (sekretær)

Til orientering for alle
andelshavere.

Offentliggøres på vandværkets hjemmeside.

Forslag til dagsorden

1. Godkendelse af referat fra den 26. juli 2022
 2. Status på filterprojekt,
 - A. *Projekt økonomi, igangsætning drift, Stevns kommune.*
 - B. *Drift og igangsættelse, vandprøvningsprogram, den fremtidige drift.*
 3. Gennemgang af vandanalyser, på boringerne, værket, ledningsnettet
 4. Drøftelse af BNBO på de to boringer
 5. Orientering fra bestyrelsen.
 6. Udkast til Budget 2023 og budget 2024.
 7. Takstblad 2023.
 8. Orientering fra kasserer.
 9. Orientering fra vandpasser.
 10. Orientering fra Vandrådet i Stevns Kommune.
 11. Eventuelt.
 12. Næste møde.
-

1. Godkendelse af referat fra den 26. juli 2022

Godkendt.

2. Status på filterprojekt,

A. Projekt økonomi, igangsætning drift, Stevns kommune.

Økonomi: Projektøkonomien blev gennemgået. Økonomien holder.

B. Drift og igangsættelse, vandprøvningsprogram, den fremtidige drift.

Der overvåges og måles kontinuerligt ift. DMS og BAM samt diverse bakterier. Så længe der måles, sendes vandet ikke ind i vandværket, men bortpumpes.

Det laves løbende logbog på målinger, der kan vedgås af Stevns Kommune.

Vandprøvnings-kontrolprogram er fremsendt til Stevns Kommune, for godkendelse.

Der er tegnet forsikring på kulfilteranlægget, med en dækning på mio. kr. 1.200.000,00

3. Gennemgang af vandanalyser, på boringerne, værket, ledningsnettet

Gennemgået

4. Drøftelse af BNBO på de to boringer

Der har været afholdt første møde med lodsejere, forhandlinger fortsætter. Der forventes snart indgåelse af aftaler med lodsejere.

5. Orientering fra bestyrelsen.

Henvendelse fra virksomhed, der sælger sms system, der kan sende sms til andelshavere. Systemet koster kr. 750,00 pr. måned samt kr. 8000,00 i opstart. Hver sms vil derudover koste 30 øre.

Tilbuddet menes ikke at være nødvendigt. Derfor afslås tilbuddet. Afslaget gives primært grundet, hvis der er strøm afbrydelse eller andet, foreligger en aftale med Strøby Egede vandværk der vil kunne levere vand. Ved større behov for hurtig henvendelse til andelshaverne, vil det ske i samspil med Stevns Kommune.

6. Udkast til Budget 2023 og budget 2024.

Begge budgetter blev gennemgået og drøftet.

Herunder:

- Der forventes dispensation for dele BNBO-udgifterne, derfor nedsættes udgift forventningerne på dette punkt.
- Udgiften til el, forventes at blive højere end først budgetteret, derfor sættes budgettet op.

Ændringerne giver et forventet overskud på kr. 48.645,00 Det mod et tidligere forventet merforbrug på kr. 13.355,00

7. Takstblad 2023.

Ift. udkastet til takstbladet, vil der være følgende ændringer:

- Nedsættelse af BNBO med 50 procent.
- Resterende takster vil være uændret, bortset fra indeksering.

8. Orientering fra kasserer.

Regnskabet blev gennemgået af kassereren.

Herunder:

- Under produktionspunktet, forventes et mindre mindreforbrug
 - Distributionen punktvis viser også positiv udvikling. Dette grundet der ikke har været ledningsbrud.
 - Der er stadig negativ renteudskrivning på bank indestående.
 - Der er under anlægsaktiverne oprettet post vedr. kulfilter.
 - Likviditeten er god.
-
- Der er lavet service fra X-automation. Der gives dokumentation fra firmaet af deres service.
 - Energidata har aftale med Stevns Kommune, om overvågning af kommunens el, vand og varme. De har i den forbindelse rettet henvendelse til vandværket for at gennemse vandmålere.
 - Der er lagt nyt på hjemmesiden

9. Orientering fra vandpasser.

- Der har ikke været ledningsnedbrug.
- Den automatiske niveaumåler, er lavet som APP, således at der løbende kan overvåges vandniveauet.
- Vandtrykket holdes på 2,3 bar, fra vandværket. Det betyder at andelshavernes tryk vil være ca. 3 bar.

Vandværksbygningen:

- Der er igangsat nedklipping af træer ind mod vandværkets nabo.
- Vinduer, døre mv., trænger til maling. Der være dele af træværket der skal udskiftes.
- Der er monteres styringsenheder.

10. Orientering fra Vandrådet i Stevns Kommune.

- Vandrådsmøde tirsdag den 8. november i Hårlev hallen. Henning samt eventuelt Susanne deltager.
- Der er udsendt vejledning til ressourcebruget af vand.

11. Eventuelt.

Intet under punktet.

12. Næste møde.

Tirsdag den 17. januar klokken 18.00

Afholdes hos Henning, der vil samtidig være julefrokost.