
STRØBY LADEPLADS VANDVÆRK A.m.b.a.
Ordinær generalforsamling

Søndag den 13. maj 2018 kl. 9.30 i Strøby forsamlingshus, Strøby Bygade 37, 4671 Strøby

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Bestyrelsens beretning
4. Det reviderede regnskab 2017 forelægges til godkendelse
5. Indkomne forslag
6. Budget 2019 forelægges til godkendelse
8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
9. Valg af 2 suppleanter
10. Valg af ekstern revisor
11. Valg af bilagskontrollant
12. Valg af bilagskontrollantsuppleant
13. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Jan Skadhauge blev valgt til dirigent,

Dirigenten orienterede om, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt

2. Valg af stemmetællere

Der blev valgt to Stemmetællere

3. Bestyrelsens beretning

Formandens beretning – se på Vandværkets hjemmeside.

Formanden ønskede at høre forsamlingens holdning til, om der skal igangsættes en undersøgelse ift. at finde sted for ny boring.

MØDEREFERAT

Side 2

Dette gav følgende kommentarer:

1. *"Det er vigtigt at få afklaret hvor forurenede nuværende boring 1 er, og er det foroven eller forneden, af boringen, forureningen ligger."*
2. *"Forureningsgraden svinger over tid."*
3. *"Det bør tænkes ind i en større sammenhæng – og ses i sammenhængen med de omkringliggende vandværker, som jeg mener vi skal lægges sammen med. Herunder få afklaret: Hvordan kommer den fremtidige vandværks struktur til at se ud."*
4. *"Den forureningsgrad der er, kommer fra en gammel forurening fra et gammelt gartneri. Jeg mener ikke vi bør lave en ny boring, da vi har forsyningssikkerhed, via samarbejdet med Strøby Vandværk."*

Formanden takkede for meningsudvekslingen.

Ansvarsfordeling mellem lodsejer og vandværket, blandt andet ved ledningsbrud.

Se vandværket hjemmeside.

Budskab fra formanden:

God ide, at man som lodsejer, årligt aktivere hovedvandslåsen på sin ejendom. Giv den gerne lidt olie samtidig.

Forsamlingen godkendte formandens beretning.

4. Det reviderede regnskab 2017 forelægges til godkendelse

Kasseren orienterede:

Vi holder budgettet på indtægterne. Omkostninger er faldet. Dette på baggrund af, at vi har færre boringer.

Der er installeret alarmsystem, på vandværket, samt opsat ny flowmåler. Samtidig er der installeret digitale vandmålere.

Disse investeringer har gjort, der er lidt større forbrug, end budgetteret, på administrationsomkostningerne. Men det har samtidig medført at vandspillet er nedsat til ca. 2.5 pct.

Det samlede regnskab, viser et resultat på kr. 9000,00 i overdækning. Hvilket betyder at der er indtægter på kr. 9000,00 mere end udgifter.

Likvide beholdning, er på samme niveau, som det der skyldes til kommunekredit.

MØDEREFERAT

Side 3

Spørgsmål fra forsamlingen:

1. "Hvor fremgår grundsaget?"

Kasserer: "Det ligger under punktet "anlæg og fremgår af "noter" under selve regnskabet, som kan ses på hjemmesiden. Beløbet er ca. Kr. 32.000 plus moms"

2. "Hvad er den gennemsnitlige en likvide beholdning?"

Kasserer: "Når alle indbetalinger er kommet, er den på ca. kr. 2 mio. Men ellers svinger den meget over året."

3. "Den likvide beholdning der fremgår af regnskabet, er høj, grundet tidspunktet for regnskabsårets afklaret.

Kasserer: det er vigtigt at vi har likvide midler. Eksempelvis har vi ca. 40 kilometer vandledning. Her sker fra tid til anden ledningsbrud, som vi skal have likvide midler til at klare."

4. "Hvor mange andelshavere er vi i foreningen?"

Kasserer: "721 andelshavere."

Der var generel enighed om, i forsamlingen, at der er vigtigt at der er likvide midler.

Dirigenten spurte om regnskabet kunne godkendes.

Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

6. Budget 2019 forelægges til godkendelse

Budgettet lægger sig op ad det tidligere budget. Dog med mindre ændringer. Blandt andet er der afsat flere midler til vandanalyser. Dette ud fra de stigende krav til at undersøge vandkvaliteten løbende.

Der er ikke prisforhøjelser for andelshavere!

Budgettet blev godkendt.

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Frede Zeiler og Susanne Petersen, blev genvalgt.

9. Valg af 2 suppleanter

Genvalg til

Carsten Mejer

Tonni Jensen

10. Valg af ekstern revisor

Genvalg til Lokal revision ApS

MØDEREFERAT

Side 4

11. Valg af bilagskontrollant

Hans Andersen, genvælges

12. Valg af bilagskontrollantsuppleant

Orla Nielsen, genvælges

13. Eventuelt

Vandpasseren, fremviste en mobil elektronisk vandmåler. Der kan bruges inden på egen grund og viser vandforbruget. Den koster ca. kr. 1000,00. Den kan ses på vandværket hjemmeside.

Spørgsmål fra forsamlingen:

1. *"Afkalkeren der tidligere blev opsat - er den stadig i brug?"*

Formanden: "Ja den er stadig i brug. Effekten er, at kalken samler sig i flager. Derfor sætter kalken sig ikke fast på rør mv."

2. *"Der er ved at blive fortaget kloakering rundt omkring. Er vandværket inden over når dette sker?"*

Formanden: "Nej, vandværket inddrages ikke"

Formanden: Takstblad.

Vi har nogle lodsejere der ikke er tilsluttet vandværket pt., men er inden for vandværkers område. Det kan have store økonomiske omkostninger for vandværksforeningen, hvis der ikke er differentieret takster ift. de udgifter det kan medføre. Derfor vil vi undersøge, om vi bør have takster der imødekommer dette.

Kommentarer fra forsamlingen:

"Opfordring til at sætte taksterne højt fra start, hurtigst muligt. Dernæst kan de nedsættes."

"Tidligere var der noget der hed "passagebidrag". Dette kan undersøges."

Spørgsmål fra forsamlingen:

"40 kilometer vandledning - hvor mange stophaner vil der skulle graves ned"

Vandmesteren: "Området bliver opdelt i 3,5 dele. Således at der kan lukkes sektionvis for vandet, ved vandbrud. Således at det ikke er alle andelshavere der skal lukkes for vandet, ved et vandbrud."

Frede takkede dirigenten for ledelsen af forsamlingen, og takkede for deltagelse i forsamlingen.

21/6-18 Jan Skodhauge

Referent Torben Bahn Petersen